

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Centro Administrativo

Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONER/  
BDI: 20,50%

| Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI |
|------------|------------------------|-------|--------|--------------|--------------|
|------------|------------------------|-------|--------|--------------|--------------|

## COMPOSIÇÕES

### Composição 01 - Telhamento com telha metálica gravilhada termoisolante - fornecimento e instalação - m²

| SINAPI  | Item                                                                                                                                             | Unid. | Quant. | Valor. Unit. | Total             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|-------------------|
| Cotação | Telha em aço galvanizado revestida com gravilha, termoisolante (com EPS), modelo francesa ou shake, cor preta, com acessórios de fixação e frete | m²    | 1,00   | R\$ 146,33   | R\$ 146,33        |
| 11029   | Haste reta                                                                                                                                       | cj    | 4,15   | R\$ 1,75     | R\$ 7,26          |
| 88316   | Servente                                                                                                                                         | h     | 0,097  | R\$ 21,30    | R\$ 2,07          |
| 88323   | Telhadista                                                                                                                                       | h     | 0,091  | R\$ 25,16    | R\$ 2,29          |
| 93281   | Guincho elétrico                                                                                                                                 | chp   | 0,0009 | R\$ 28,12    | R\$ 0,03          |
| 93282   | Guincho elétrico de coluna                                                                                                                       | chi   | 0,0013 | R\$ 27,23    | R\$ 0,04          |
|         | <b>TOTAL</b>                                                                                                                                     |       |        |              | <b>R\$ 158,01</b> |

### Composição 02 - Revestimento de madeira - m²

| SINAPI | Item                                                                        | Unid. | Quant. | Valor. Unit. | Total             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|-------------------|
| 3287   | Madeira Cumaru / Ipe                                                        | m²    | 1,00   | R\$ 116,60   | R\$ 116,60        |
| 4329   | Parafuso em aço galvanizado                                                 | unid. | 8,00   | R\$ 2,30     | R\$ 18,40         |
| 102218 | Pintura tinta de acabamento esmalte sintético fosco em madeira, duas demãos | m²    | 1,00   | R\$ 15,52    | R\$ 15,52         |
| 88323  | Telhadista com encargos complementares                                      | h     | 0,40   | R\$ 25,16    | R\$ 10,06         |
| 88316  | Servente com encargos complementares                                        | h     | 0,40   | R\$ 21,30    | R\$ 8,52          |
|        | <b>TOTAL</b>                                                                |       |        |              | <b>R\$ 169,10</b> |

### Composição 03 - Revestimento em pedra de basalto - m²

| SINAPI | Item                                   | Unid. | Quant. | Valor. Unit. | Total             |
|--------|----------------------------------------|-------|--------|--------------|-------------------|
| 10734  | Pedra granítica serrada, tipo miracema | m²    | 1,00   | R\$ 154,23   | R\$ 154,23        |
| 37596  | Argamassa colante tipo AC III          | kg    | 7,69   | R\$ 2,32     | R\$ 17,84         |
| 88256  | Azulejista com encargos complementares | h     | 1,29   | R\$ 25,67    | R\$ 33,11         |
| 88316  | Servente com encargos complementares   | h     | 0,65   | R\$ 21,30    | R\$ 13,85         |
|        | <b>TOTAL</b>                           |       |        |              | <b>R\$ 219,03</b> |

### Composição 04 - Alvenaria de embasamento em tijolos maciços com espessura de 20 cm - m²

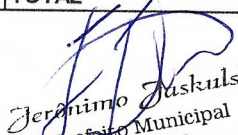
| SINAPI | Item                                 | Unid. | Quant. | Valor. Unit. | Total         |
|--------|--------------------------------------|-------|--------|--------------|---------------|
| 7258   | Tijolo cerâmico maciço               | unid  | 140,00 | 0,67         | 93,80         |
| 87292  | Argamassa traço 1:2:8                | m³    | 0,056  | 516,68       | 28,93         |
| 88309  | Pedreiro com encargos complementares | h     | 0,50   | 25,81        | 12,91         |
| 88316  | Servente com encargos complementares | h     | 0,50   | 21,30        | 10,65         |
|        | <b>TOTAL</b>                         |       |        |              | <b>146,29</b> |

### Composição 05 - Piso tátil alerta ou direcional em PVC, preto, e=5mm, fornecimento e instalação - m²

| SINAPI  | Item                                 | Unid. | Quant. | Valor. Unit. | Total             |
|---------|--------------------------------------|-------|--------|--------------|-------------------|
| Cotação | Piso tátil PVC 25x25 cm              | m²    | 1,00   | R\$ 130,20   | R\$ 130,20        |
| 88309   | Pedreiro com encargos complementares | h     | 1,00   | R\$ 25,81    | R\$ 25,81         |
| 4791    | Cola de contato / adesivo acrílico   | kg    | 0,20   | R\$ 35,89    | R\$ 7,18          |
|         | <b>TOTAL</b>                         |       |        |              | <b>R\$ 163,19</b> |

### Composição 06 - Piso tátil alerta ou direcional em placa cimentícia, e=2cm, fornecimento e instalação - m²

| SINAPI  | Item                                 | Unid. | Quant. | Valor. Unit. | Total             |
|---------|--------------------------------------|-------|--------|--------------|-------------------|
| Cotação | Piso tátil de concreto 25x25 cm      | m²    | 1,00   | R\$ 62,93    | R\$ 62,93         |
| 88309   | Pedreiro com encargos complementares | h     | 1,00   | R\$ 25,81    | R\$ 25,81         |
| 37595   | Argamassa colante AC III             | kg    | 6,00   | R\$ 2,03     | R\$ 12,18         |
|         | <b>TOTAL</b>                         |       |        |              | <b>R\$ 100,92</b> |

  
 Jerônimo Zaskulski  
 Prefeito Municipal  
 Guarani das Missões - RS

  
 Fausto Scher  
 Engenheiro Civil  
 CREA/RS - 210377



## PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANI DAS MISSÕES

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Centro Administrativo

Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item                     | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                                         | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$)     |
|--------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------|------------------|
| 1.0                      |            | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                   |       |        |              |              |                  |
| 1.1                      | 93584      | EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA                        | m²    | 9,00   | 220,00       | 265,10       | 2.385,90         |
| 1.2                      | 98459      | TAPUME COM TELHA METÁLICA                                                                      | m²    | 212,10 | 39,65        | 47,78        | 10.133,77        |
| 1.3                      | 99059      | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M | m     | 91,20  | 38,26        | 46,10        | 4.204,62         |
| 1.4                      | 90778      | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                     | h     | 12,00  | 125,64       | 151,40       | 1.816,75         |
| <b>Subtotal item 1.0</b> |            |                                                                                                |       |        |              |              | <b>18.541,04</b> |

|                          |               |                                                                                                                             |    |          |        |        |                   |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|--------|-------------------|
| 2.0                      |               | <b>FUNDAÇÕES</b>                                                                                                            |    |          |        |        |                   |
| 2.1                      |               | <b>SAPATAS EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                           |    |          |        |        |                   |
| 2.1.1                    | 96521         | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS) | m³ | 123,20   | 46,91  | 56,53  | 6.964,07          |
| 2.1.2                    | 96535         | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM                                        | m² | 125,70   | 131,25 | 158,16 | 19.880,24         |
| 2.1.3                    | 96548         | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM                                                     | kg | 84,40    | 10,84  | 13,06  | 1.102,45          |
| 2.1.4                    | 96547         | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM                                                   | kg | 201,10   | 11,52  | 13,88  | 2.791,59          |
| 2.1.5                    | 96546         | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM                                                     | kg | 1.211,50 | 13,65  | 16,45  | 19.927,05         |
| 2.1.6                    | 92800         | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM                                                                              | kg | 79,70    | 10,67  | 12,86  | 1.024,73          |
| 2.1.7                    | 96558         | CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO                                   | m³ | 32,81    | 652,55 | 786,32 | 25.799,25         |
| 2.2                      |               | <b>VIGAS DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                 |    |          |        |        |                   |
| 2.2.1                    | Composição 04 | ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS MACIÇOS, COM LARGURA DE 20CM                                                            | m² | 44,04    | 146,29 | 176,28 | 7.763,30          |
| 2.2.2                    | 96525         | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS)                 | m³ | 39,63    | 53,26  | 64,18  | 2.543,39          |
| 2.2.3                    | 96536         | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES                  | m² | 246,54   | 63,64  | 76,69  | 18.906,22         |
| 2.2.4                    | 96546         | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM                                                     | kg | 512,70   | 13,65  | 16,45  | 8.433,02          |
| 2.2.5                    | 96545         | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM                                                      | kg | 76,10    | 15,36  | 18,51  | 1.408,52          |
| 2.2.6                    | 92800         | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM                                                                              | kg | 182,30   | 10,67  | 12,86  | 2.343,89          |
| 2.2.7                    | 96557         | CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO    | m³ | 15,57    | 644,95 | 777,16 | 12.100,46         |
| 2.2.8                    | 98557         | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS                                                             | m² | 99,09    | 50,61  | 60,99  | 6.043,01          |
| <b>Subtotal item 2.0</b> |               |                                                                                                                             |    |          |        |        | <b>137.031,18</b> |

|       |       |                                                                                                                                                 |    |        |       |       |           |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-------|-----------|
| 3.0   |       | <b>SUPERESTRUTURA (PAV. TÉRREO)</b>                                                                                                             |    |        |       |       |           |
| 3.1   |       | <b>PILARES EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                                               |    |        |       |       |           |
| 3.1.1 | 92443 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA | m² | 204,15 | 54,63 | 65,83 | 13.439,02 |
| 3.1.2 | 92765 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM                                          | kg | 51,30  | 11,21 | 13,51 | 692,96    |



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra: Construção de Centro Administrativo**  
Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item                     | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                                                                                            | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$)      |
|--------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------|-------------------|
| 3.1.3                    | 92764      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM                                            | kg    | 248,90 | 9,79         | 11,80        | 2.936,26          |
| 3.1.4                    | 92763      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM                                            | kg    | 116,50 | 10,06        | 12,12        | 1.412,25          |
| 3.1.5                    | 92762      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM                                            | kg    | 417,40 | 11,91        | 14,35        | 5.990,34          |
| 3.1.6                    | 92759      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM                                             | kg    | 246,50 | 14,53        | 17,51        | 4.315,88          |
| 3.1.7                    | 103672     | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO                                                     | m³    | 12,91  | 620,78       | 748,04       | 9.657,20          |
| <b>3.2</b>               |            | <b>VIGAS EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                                                   |       |        |              |              |                   |
| 3.2.1                    | 92471      | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA                   | m²    | 341,13 | 98,21        | 118,34       | 40.370,36         |
| 3.2.2                    | 92764      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM                                            | kg    | 35,90  | 9,79         | 11,80        | 423,51            |
| 3.2.3                    | 92763      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM                                            | kg    | 59,90  | 10,06        | 12,12        | 726,13            |
| 3.2.4                    | 92762      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM                                            | kg    | 799,60 | 11,91        | 14,35        | 11.475,50         |
| 3.2.5                    | 92761      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM                                             | kg    | 55,10  | 13,24        | 15,95        | 879,08            |
| 3.2.6                    | 92760      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM                                             | kg    | 2,70   | 13,94        | 16,80        | 45,35             |
| 3.2.7                    | 92759      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM                                             | kg    | 215,80 | 14,53        | 17,51        | 3.778,37          |
| 3.2.8                    | 103674     | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO                          | m³    | 22,06  | 639,80       | 770,96       | 17.007,36         |
| <b>3.3</b>               |            | <b>LAJE PRÉ-MOLDADA</b>                                                                                                                           |       |        |              |              |                   |
| 3.3.1                    | 101963     | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4) | m²    | 439,99 | 175,11       | 211,01       | 92.841,21         |
| <b>3.4</b>               |            | <b>ESCADA EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                                                  |       |        |              |              |                   |
| 3.4.1                    | 102074     | ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPA                                                                                             | m³    | 3,15   | 4.432,17     | 5.340,76     | 16.823,41         |
| <b>Subtotal item 3.0</b> |            |                                                                                                                                                   |       |        |              |              | <b>222.814,18</b> |

|            |       |                                                                                                                                                 |    |        |       |       |           |
|------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-------|-----------|
| <b>4.0</b> |       | <b>SUPERESTRUTURA (PAV. SUPERIOR)</b>                                                                                                           |    |        |       |       |           |
| <b>4.1</b> |       | <b>PILARES EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                                               |    |        |       |       |           |
| 4.1.1      | 92443 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA | m² | 192,15 | 54,63 | 65,83 | 12.649,07 |
| 4.1.2      | 92765 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM                                          | kg | 51,30  | 11,21 | 13,51 | 692,96    |
| 4.1.3      | 92764 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM                                          | kg | 248,90 | 9,79  | 11,80 | 2.936,26  |
| 4.1.4      | 92763 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM                                          | kg | 116,50 | 10,06 | 12,12 | 1.412,25  |



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Centro Administrativo

Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item  | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                                                                                            | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI             | V.Total(R\$)      |
|-------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------------------|-------------------|
| 4.1.5 | 92762      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM                                            | kg    | 378,80 | 11,91        | 14,35                    | 5.436,37          |
| 4.1.6 | 92759      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM                                             | m     | 231,50 | 14,53        | 17,51                    | 4.053,25          |
| 4.1.7 | 103672     | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO                                                     | m³    | 12,07  | 620,78       | 748,04                   | 9.028,84          |
| 4.2   |            | <b>VIGAS EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                                                   |       |        |              |                          |                   |
| 4.2.1 | 92471      | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA                   | m²    | 346,06 | 98,21        | 118,34                   | 40.953,80         |
| 4.2.2 | 92764      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM                                            | kg    | 117,70 | 9,79         | 11,80                    | 1.388,50          |
| 4.2.3 | 92763      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM                                            | kg    | 138,90 | 10,06        | 12,12                    | 1.683,79          |
| 4.2.4 | 92762      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM                                            | kg    | 761,30 | 11,91        | 14,35                    | 10.925,84         |
| 4.2.5 | 92761      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM                                             | kg    | 12,70  | 13,24        | 15,95                    | 202,62            |
| 4.2.6 | 92760      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM                                             | kg    | 3,40   | 13,94        | 16,80                    | 57,11             |
| 4.2.7 | 92759      | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM                                             | kg    | 234,60 | 14,53        | 17,51                    | 4.107,53          |
| 4.2.8 | 103674     | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO                          | m³    | 22,45  | 639,80       | 770,96                   | 17.308,03         |
| 4.3   |            | <b>LAJE PRÉ-MOLDADA</b>                                                                                                                           |       |        |              |                          |                   |
| 4.3.1 | 101963     | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4) | m²    | 704,46 | 175,11       | 211,01                   | 148.646,38        |
| 4.4   |            | <b>ESCADA EM CONCRETO ARMADO</b>                                                                                                                  |       |        |              |                          |                   |
| 4.4.1 | 102074     | ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPA                                                                                             | m³    | 3,15   | 4.432,17     | 5.340,76                 | 16.823,41         |
|       |            |                                                                                                                                                   |       |        |              | <b>Subtotal item 4.0</b> | <b>278.306,00</b> |

|     |         |                                                                                                                                                                                                |    |          |        |                          |                   |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|--------------------------|-------------------|
| 5.0 |         | <b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>                                                                                                                                                                    |    |          |        |                          |                   |
| 5.1 | 103330  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA                                       | m² | 1.056,38 | 80,48  | 96,98                    | 102.446,04        |
| 5.2 | Cotação | DIVISÓRIA EM CHAPA DURA DE FIBRAS DE EUCALIPTO PRENSADAS COM ACABAMENTO LISO, PINTADO EM COR BRANCA COM TINTA A BASE D'ÁGUA, E=35MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | m² | 145,63   | 112,00 | 134,96                   | 19.654,22         |
| 5.3 | 96358   | PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS                                                     | m² | 193,75   | 106,17 | 127,93                   | 24.787,38         |
| 5.4 | 93188   | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO                                                                                                                             | m  | 37,80    | 66,73  | 80,41                    | 3.039,48          |
| 5.5 | 93197   | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO                                                                                                              | m  | 116,00   | 77,09  | 92,89                    | 10.775,64         |
|     |         |                                                                                                                                                                                                |    |          |        | <b>Subtotal item 5.0</b> | <b>160.702,77</b> |

|       |        |                                                                                           |      |       |        |        |          |
|-------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|--------|----------|
| 6.0   |        | <b>ESQUADRIAS</b>                                                                         |      |       |        |        |          |
| 6.1   |        | <b>Portas</b>                                                                             |      |       |        |        |          |
| 6.1.1 | 102182 | PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90 X 210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS | unid | 10,00 | 772,35 | 930,68 | 9.306,82 |



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra: Construção de Centro Administrativo**  
Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item                     | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                                                                                                                                 | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$)      |
|--------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------|-------------------|
| 6.1.2                    | 100701     | PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES                                                                                                                         | m²    | 3,36   | 549,03       | 661,58       | 2.222,91          |
| 6.1.3                    | 90823      | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90 X 210 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                              | unid  | 13,00  | 536,96       | 647,04       | 8.411,48          |
| 6.1.4                    | 90822      | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80 X 210 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                              | unid  | 11,00  | 437,06       | 526,66       | 5.793,23          |
| 6.1.5                    | 90821      | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70 X 210 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                              | unid  | 1,00   | 408,46       | 492,19       | 492,19            |
| 6.1.6                    | 90820      | PORTA EM CHAPA DURA DE FIBRAS DE EUCALIPTO PRENSADAS COM ACABAMENTO LISO, PINTADO EM COR BRANCA COM TINTA A BASE D'ÁGUA, E=35MM, PARA BANHEIROS, 0,60 X 2,10, COMPLETA                 | unid  | 10,00  | 401,52       | 483,83       | 4.838,32          |
| 6.1.7                    | 102218     | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.                                                                                                                  | m²    | 89,04  | 15,52        | 18,70        | 1.665,19          |
| <b>6.2</b>               |            | <b>Vidros fixos</b>                                                                                                                                                                    |       |        |              |              |                   |
| 6.2.1                    | 102181     | INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E= 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U                                                                                                                         | m²    | 65,88  | 367,51       | 442,85       | 29.174,93         |
| <b>6.3</b>               |            | <b>Janelas</b>                                                                                                                                                                         |       |        |              |              |                   |
| 6.3.1                    | 94573      | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | m²    | 121,26 | 477,03       | 574,82       | 69.702,08         |
| 6.3.2                    | 94569      | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                           | m²    | 18,10  | 792,52       | 954,99       | 17.285,26         |
| 6.3.3                    | 100674     | JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                              | m²    | 18,20  | 868,12       | 1.046,08     | 19.038,74         |
| <b>Subtotal item 6.0</b> |            |                                                                                                                                                                                        |       |        |              |              | <b>167.931,15</b> |

|                          |               |                                                                                                                                                                          |      |          |        |        |                   |
|--------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------|--------|-------------------|
| <b>7.0</b>               |               | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                                                         |      |          |        |        |                   |
| 7.1                      | 100774        | ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | kg   | 3.405,47 | 15,71  | 18,93  | 64.467,42         |
| 7.2                      | 92580         | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ DUAS ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL   | m²   | 755,42   | 64,15  | 77,30  | 58.394,53         |
| 7.3                      | 100367        | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO                           | unid | 156,00   | 264,21 | 318,37 | 49.666,20         |
| 7.4                      | 92543         | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL                               | m²   | 169,29   | 15,91  | 19,17  | 3.245,55          |
| 7.5                      | Composição 01 | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA GRAVILHADA TERMOISOLANTE (COM EPS), COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                  | m²   | 924,71   | 158,01 | 190,40 | 176.065,42        |
| 7.6                      | 94227         | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL                                                                       | m    | 92,60    | 75,74  | 91,27  | 8.451,30          |
| 7.7                      | 94231         | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL                                                                                  | m    | 135,10   | 60,61  | 73,04  | 9.867,04          |
| 7.8                      | 96113         | FORRO EM PLACAS DE GESSO                                                                                                                                                 | m²   | 755,90   | 38,71  | 46,65  | 35.259,37         |
| <b>Subtotal item 7.0</b> |               |                                                                                                                                                                          |      |          |        |        | <b>405.416,82</b> |



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra: Construção de Centro Administrativo**

Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item                     | Cód.SINAPI    | Descrição dos Serviços                                                                                                                        | Unid. | Quant.   | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$)      |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------------|--------------|-------------------|
| <b>8.0</b>               |               | <b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>                                                                                                                |       |          |              |              |                   |
| 8.1                      | 87879         | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L | m²    | 2.112,76 | 4,32         | 5,21         | 10.998,18         |
| 8.2                      | 87535         | EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO MANUALMENTE                    | m²    | 160,93   | 30,18        | 36,37        | 5.852,53          |
| 8.3                      | 87529         | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE                 | m²    | 1.951,83 | 35,19        | 42,40        | 82.765,30         |
| 8.4                      | 87269         | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25 X 35 CM                                           | m²    | 160,93   | 60,31        | 72,67        | 11.695,35         |
| 8.5                      | Composição 02 | REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS EM MADEIRA DO TIPO CUMARU                                                                                    | m²    | 140,37   | 169,10       | 203,77       | 28.603,24         |
| 8.6                      | Composição 03 | REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS EM PEDRA DE BASALTO                                                                                          | m²    | 43,16    | 219,03       | 263,93       | 11.391,27         |
| <b>Subtotal item 8.0</b> |               |                                                                                                                                               |       |          |              |              | <b>151.305,88</b> |

|                          |               |                                                                                                                                                                                  |    |          |        |        |                   |
|--------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|--------|-------------------|
| <b>9.0</b>               |               | <b>PAVIMENTAÇÕES</b>                                                                                                                                                             |    |          |        |        |                   |
| 9.1                      | 96624         | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM                                                                      | m³ | 38,24    | 113,48 | 136,74 | 5.229,07          |
| 9.2                      | 94993         | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO                                         | m² | 382,46   | 79,26  | 95,51  | 36.528,10         |
| 9.3                      | 87620         | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2 CM | m² | 628,26   | 31,83  | 38,36  | 24.097,01         |
| 9.4                      | 87263         | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60 X 60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M²                                                | m² | 1.050,24 | 136,23 | 164,16 | 172.404,41        |
| 9.5                      | Composição 05 | PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL EM PVC, INTERNO, PRETO, 25 X 25CM, ASSENTADO COM COLA, E=5MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                      | m² | 25,00    | 163,19 | 196,64 | 4.916,04          |
| 9.6                      | Composição 06 | PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL EM PLACA CIMENTÍCIA, 25 X 25CM - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO                                                                                  | m² | 11,93    | 100,92 | 121,61 | 1.450,79          |
| 9.7                      | 88650         | RODAPÉ CERÂMICO DE 7 CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60 X 60 CM                                                                                        | m  | 435,25   | 15,00  | 18,08  | 7.867,14          |
| 9.8                      | 94990         | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO                                               | m³ | 2,94     | 743,53 | 895,95 | 2.634,10          |
| 9.9                      | 97631         | DEMOLIÇÃO DO PASSEIO EXISTENTE, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO                                                                                                            | m² | 75,00    | 3,20   | 3,86   | 289,20            |
| 9.10                     | 92396         | EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM                                                                         | m² | 131,55   | 70,77  | 85,28  | 11.218,30         |
| 9.11                     | 101159        | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5 X 10 X 20 CM (ESPESSURA 10 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA                                        | m² | 20,10    | 134,39 | 161,94 | 3.254,99          |
| 9.12                     | 87529         | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE                                                   | m² | 20,10    | 35,19  | 42,40  | 852,32            |
| <b>Subtotal item 9.0</b> |               |                                                                                                                                                                                  |    |          |        |        | <b>270.741,47</b> |

|             |       |                                                                                                               |    |          |      |      |          |
|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------|------|----------|
| <b>10.0</b> |       | <b>PINTURA</b>                                                                                                |    |          |      |      |          |
| 10.1        | 88411 | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS | m² | 1.768,30 | 2,84 | 3,42 | 6.051,48 |



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra: Construção de Centro Administrativo**

Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item                      | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                       | Unid. | Quant.   | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$)     |
|---------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------------|--------------|------------------|
| 10.2                      | 88489      | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS | m²    | 1.768,30 | 16,56        | 19,95        | 35.286,07        |
| <b>Subtotal item 10.0</b> |            |                                                                              |       |          |              |              | <b>41.337,55</b> |

|                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                |      |        |          |          |                  |
|---------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------|----------|------------------|
| <b>11.0</b>               |        | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                   |      |        |          |          |                  |
| <b>11.1</b>               |        | <b>Quadros</b>                                                                                                                                                                                                                                 |      |        |          |          |                  |
| 11.1.1                    | 101507 | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50 A                                                                                                                                      | unid | 1,00   | 2.020,22 | 2.434,37 | 2.434,37         |
| 11.1.2                    | 101883 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                 | unid | 2,00   | 624,88   | 752,98   | 1.505,96         |
| 11.1.3                    | 101877 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                           | unid | 1,00   | 52,49    | 63,25    | 63,25            |
| 11.1.4                    | 101890 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                                      | unid | 26,00  | 15,99    | 19,27    | 500,97           |
| <b>11.2</b>               |        | <b>Luminárias</b>                                                                                                                                                                                                                              |      |        |          |          |                  |
| 11.2.1                    | 97587  | LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM DUAS LÂMPADAS TUBULARES DE LED 9W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                              | unid | 108,00 | 182,56   | 219,98   | 23.758,36        |
| <b>11.3</b>               |        | <b>Pontos de iluminação</b>                                                                                                                                                                                                                    |      |        |          |          |                  |
| 11.3.1                    | 104474 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)                               | unid | 108,00 | 351,75   | 423,86   | 45.776,75        |
| <b>11.4</b>               |        | <b>Pontos de tomada</b>                                                                                                                                                                                                                        |      |        |          |          |                  |
| 11.4.1                    | 104475 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO | unid | 102,00 | 139,52   | 168,12   | 17.148,40        |
| 11.4.2                    | 104476 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.                     | unid | 13,00  | 179,28   | 216,03   | 2.808,42         |
| <b>Subtotal item 11.0</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                |      |        |          |          | <b>93.996,47</b> |

|                           |        |                                                                                                                                                     |      |        |        |        |                 |
|---------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------|-----------------|
| <b>12.0</b>               |        | <b>INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E DE INTERNET</b>                                                                                                        |      |        |        |        |                 |
| 12.1                      | 100561 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40 X 40 X 12 CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 2,00   | 217,87 | 262,53 | 525,07          |
| 12.2                      | 98308  | TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                               | unid | 25,00  | 35,76  | 43,09  | 1.077,27        |
| 12.3                      | 98293  | CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                    | m    | 200,00 | 8,65   | 10,42  | 2.084,65        |
| 12.4                      | 100556 | CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                    | unid | 10,00  | 44,26  | 53,33  | 533,33          |
| 12.5                      | 91843  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO              | m    | 200,00 | 8,03   | 9,68   | 1.935,23        |
| 12.6                      | 98307  | TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                     | unid | 21,00  | 54,97  | 66,24  | 1.391,02        |
| 12.7                      | 98295  | CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                     | m    | 200,00 | 5,71   | 6,88   | 1.376,11        |
| <b>Subtotal item 12.0</b> |        |                                                                                                                                                     |      |        |        |        | <b>8.922,68</b> |

|             |  |                                |  |  |  |  |  |
|-------------|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>13.0</b> |  | <b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b> |  |  |  |  |  |
|-------------|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra: Construção de Centro Administrativo**

Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item                      | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                                                                                                  | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$)    |
|---------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------|-----------------|
| 13.1                      | 89957      | PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA | unid  | 28,00  | 155,27       | 187,10       | 5.238,81        |
| 13.2                      | 89356      | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                        | m     | 42,00  | 24,93        | 30,04        | 1.261,71        |
| 13.3                      | 94495      | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                               | unid  | 5,00   | 69,84        | 84,16        | 420,79          |
| 13.4                      | 94795      | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                          | unid  | 1,00   | 70,10        | 84,47        | 84,47           |
| 13.5                      | 11868      | CAIXA D'AGUA FIBRA DE VIDRO PARA 1000 LITROS, COM TAMPA                                                                                                 | unid  | 1,00   | 535,99       | 645,87       | 645,87          |
| <b>Subtotal item 13.0</b> |            |                                                                                                                                                         |       |        |              |              | <b>7.651,64</b> |

|                           |                                     |                                                                                                                                                        |      |       |          |          |                  |
|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|------------------|
| <b>14.0</b>               | <b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>       |                                                                                                                                                        |      |       |          |          |                  |
| <b>14.1</b>               | <b>Tubulações e Conexões de PVC</b> |                                                                                                                                                        |      |       |          |          |                  |
| 14.1.1                    | 90694                               | TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO                                     | m    | 92,50 | 55,69    | 67,11    | 6.207,35         |
| 14.1.2                    | 89712                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                              | m    | 55,40 | 30,22    | 36,42    | 2.017,40         |
| 14.1.3                    | 89744                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO | unid | 9,00  | 29,80    | 35,91    | 323,18           |
| 14.1.4                    | 89731                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO  | unid | 16,00 | 15,86    | 19,11    | 305,78           |
| 14.1.5                    | 89746                               | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO | unid | 5,00  | 30,82    | 37,14    | 185,69           |
| 14.1.6                    | 89732                               | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO  | unid | 13,00 | 16,75    | 20,18    | 262,39           |
| <b>14.2</b>               | <b>Acessórios e Complementos</b>    |                                                                                                                                                        |      |       |          |          |                  |
| 14.2.1                    | 89709                               | RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                         | unid | 5,00  | 22,61    | 27,25    | 136,23           |
| 14.2.2                    | 98110                               | CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M                                                                 | unid | 1,00  | 426,58   | 514,03   | 514,03           |
| 14.2.3                    | 97902                               | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6 X 0,6 X 0,6 M PARA REDE DE ESGOTO            | unid | 4,00  | 552,81   | 666,14   | 2.664,54         |
| <b>14.3</b>               | <b>Sistema Fossa/Sumidouro</b>      |                                                                                                                                                        |      |       |          |          |                  |
| 14.3.1                    | 98067                               | TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L                    | unid | 1,00  | 3.800,00 | 4.579,00 | 4.579,00         |
| 14.3.2                    | 98073                               | FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 1,8 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 2592 L                 | unid | 1,00  | 3.700,00 | 4.458,50 | 4.458,50         |
| 14.3.3                    | 98079                               | SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M²                  | unid | 1,00  | 3.200,00 | 3.856,00 | 3.856,00         |
| <b>Subtotal item 14.0</b> |                                     |                                                                                                                                                        |      |       |          |          | <b>25.510,08</b> |

|             |                        |                                                                                                      |      |       |        |          |          |
|-------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|----------|
| <b>15.0</b> | <b>LOUÇAS E METAIS</b> |                                                                                                      |      |       |        |          |          |
| 15.1        | 86888                  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                  | unid | 13,00 | 457,90 | 551,77   | 7.173,00 |
| 15.2        | 100859                 | MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 2,00  | 943,44 | 1.136,85 | 2.273,69 |



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**Obra: Construção de Centro Administrativo**  
Local: Esquina da Avenida São Miguel com a Rua Boa Vista

Fonte: SINAPI  
SEM DESONERAÇÃO  
BDI: 20,50%

| Item               | Cód.SINAPI | Descrição dos Serviços                                                                                                                                                                                            | Unid. | Quant. | V.Unit.(R\$) | Unit. c/ BDI | V.Total(R\$) |
|--------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------|--------------|
| 15.3               | 86889      | BANCADA DE GRANITO POLIDO, DE 2,00 X 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                           | unid  | 5,00   | 695,84       | 838,49       | 4.192,44     |
| 15.4               | 86901      | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                        | unid  | 8,00   | 140,51       | 169,31       | 1.354,52     |
| 15.5               | 86902      | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5 CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                       | unid  | 3,00   | 299,40       | 360,78       | 1.082,33     |
| 15.6               | 86923      | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                   | unid  | 1,00   | 592,74       | 714,25       | 714,25       |
| 15.7               | 95544      | PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO                                                                                                                                                   | unid  | 13,00  | 82,49        | 99,40        | 1.292,21     |
| 15.8               | 95542      | PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO                                                                                                                                                 | unid  | 5,00   | 65,56        | 79,00        | 395,00       |
| 15.9               | 86915      | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                    | unid  | 13,00  | 206,47       | 248,80       | 3.234,35     |
| 15.10              | 86883      | SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                               | unid  | 11,00  | 16,39        | 19,75        | 217,25       |
| 15.11              | 36218      | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 60CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM                                                                                                                                          | unid  | 6,00   | 136,26       | 164,19       | 985,16       |
| 15.12              | 11186      | ESPELHO CRISTAL E = 4 MM                                                                                                                                                                                          | m²    | 3,78   | 315,33       | 379,97       | 1.436,30     |
| 15.13              | 99857      | CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO                                                                                                                                                          | m     | 28,40  | 94,05        | 113,33       | 3.218,58     |
| 15.14              | 100869     | CORRIMÃO EM AÇO INOX POLIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                                           | unid. | 72,00  | 180,00       | 216,90       | 15.616,80    |
| 15.15              | 99839      | GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO | m     | 14,00  | 475,40       | 572,86       | 8.020,00     |
| 15.16              | Cotação    | GUARDA-CORPO EM MADEIRA, COM ALTURA DE 1,10M, CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                        | m     | 20,15  | 382,00       | 460,31       | 9.275,25     |
| Subtotal item 15.0 |            |                                                                                                                                                                                                                   |       |        |              |              | 60.481,12    |

|                    |        |                                                                   |      |       |        |        |          |
|--------------------|--------|-------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|--------|----------|
| 16.0               |        | SERVIÇOS FINAIS                                                   |      |       |        |        |          |
| 16.1               | 103946 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS | m²   | 41,28 | 32,16  | 38,75  | 1.599,72 |
| 16.2               | 98516  | PLANTIO DE PALMEIRA                                               | unid | 5,00  | 328,01 | 395,25 | 1.976,26 |
| Subtotal item 16.0 |        |                                                                   |      |       |        |        | 3.575,98 |

VALOR TOTAL DA OBRA - BDI 20,50%

R\$ 2.054.266,01

*Jerônimo Jaskulski*  
Prefeito Municipal  
Guaraní das Missões - RS

**Fausto Scher**  
Engenheiro Civil  
CREA/RS - 210377